

Conditions Générales d'Utilisation de l'Application « bazzile »

BAZZILE TECHNOLOGY SA

1 Définitions

Annonce :	informations concernant un bien immobilier à louer ou à vendre diffusées par un Annonceur sur l'Application ;
Annonceur ;	la personne physique ou morale qui diffuse des Annonces sur l'Application ;
Application :	l'application « bazzile » exploitée par BAZZILE, téléchargeable sur un Dispositif mobile à partir de l'App Store ou de Google Play ;
BAZZILE, nous, notre, nos :	BAZZILE TECHNOLOGY SA, société anonyme de droit suisse, dont le siège est sis à Genève ;
CGU :	les présentes Conditions Générales d'Utilisation de l'Application « bazzile » ;
Chat :	la messagerie intégrée à l'Application permettant de communiquer avec des Annonceurs ou d'autres Utilisateurs ;
Compte :	l'accès personnel d'un Utilisateur à l'Application ;
Dispositif mobile :	terminal informatique permettant d'accéder à l'Application BAZZILE, tel qu'un téléphone portable, une tablette informatique, un ordinateur ou tout autre terminal pouvant se connecter à Internet et sur lequel il est possible d'utiliser l'Application ;
Données Personnelles :	toute information relative à une personne identifiée ou identifiable ;
Données d'identification :	Les informations vous concernant que BAZZILE vous demande de renseigner pour créer un Compte, et qui sont transmises à l'Annonceur concerné lorsque vous <i>Superlikez</i> une Annonce ;
Droits de propriété intellectuelle :	ces droits incluent les droits d'auteur, les modèles déposés, les droits sur les modèles et dessins, les droits sur les brevets, les droits concernant les bases de données, les marques déposées, les secrets de fabrication, le savoir-faire ou tout autre droit de propriété ou droit industriel, déposé ou non ;
Like (ou Liker) :	action sur l'Application par laquelle vous indiquez votre intérêt pour une Annonce ;
Superlike (ou Superliker) :	action sur l'Application par laquelle vous indiquez votre intérêt pour une Annonce et instruisiez BAZZILE de transmettre vos Données d'Identification à l'Annonceur qui l'a éditée ;
Notifications :	les messages d'alerte qui s'affichent automatiquement sur l'Application en lien avec une actualité ou une fonctionnalité ;
Politique de confidentialité :	la « Politique de confidentialité » accessible sur l'Application ;
Service :	le service fourni par BAZZILE au moyen de l'Application ;
Utilisateur :	toute personne qui utilise l'Application au moyen de son Compte ;
Visiteur :	toute personne qui utilise l'Application sans s'identifier (<i>i.e.</i> sans être connectée à son Compte) ;
Vous (ou vous), votre, vos :	toute personne qui utilise le Service, qu'il soit Visiteur ou Utilisateur.

2 Objet et champ d'application

Les présentes Conditions Générales d'Utilisation de l'Application « bazzile » (« **CGU** »), ainsi que la Politique de confidentialité qui en fait partie intégrante, constituent un contrat qui régit l'ensemble de vos relations avec BAZZILE TECHNOLOGY SA (« **BAZZILE** ») en lien avec le Service, soit notamment en lien avec votre utilisation de l'Application. Elles sont seules applicables à votre relation avec BAZZILE et prévalent sur tout autre accord préalable, écrit ou oral, entre vous et BAZZILE.

3 Acceptation des CGU

En utilisant l'Application, vous acceptez d'être lié par ces CGU et par la Politique de confidentialité qui en fait partie intégrante, accessibles en tout temps sur l'Application.

Si vous refusez les présentes CGU, vous devez vous abstenir d'utiliser le Service et quitter l'Application.

En cas de questions relatives aux CGU, vous pouvez nous contacter par email à l'adresse suivantes : contact@bazzile.ch.

4 Admissibilité

En utilisant le Service, vous déclarez et garanzissez que vous avez la capacité juridique pour conclure un contrat faisant naître des obligations à l'égard de BAZZILE, notamment que vous êtes âgé de 18 ans révolus.

5 Amendements des CGU

BAZZILE est susceptible, et se réserve le droit, de modifier en tout temps ces CGU ou le Service, notamment pour des raisons légales, pour faire évoluer les fonctionnalités du Service ou pour des raisons de politique commerciale.

En cas de modification des CGU affectant vos droits ou obligations, nous vous en informerons au moyen d'une Notification. La nouvelle version des CGU sera publiée sur l'Application avec une « Date d'émission » actualisée. Les modifications apportées prennent effet dès leur publication sur cette page, qui est accessible à tout moment, et que nous vous conseillons de consulter régulièrement afin de prendre connaissance de la version la plus récente des CGU.

En continuant à utiliser l'Application après une modification des CGU, vous acceptez d'être lié par la nouvelle version des CGU telles que modifiées, qui prévaut sur les versions précédentes.

Si vous refusez les CGU telles que modifiées, vous devez vous abstenir d'utiliser l'Application.

6 Protection des données

Les informations concernant le traitement de vos Données personnelles par BAZZILE, notamment concernant vos droits (droit d'accès, de rectification, d'opposition, etc.) et les finalités du traitement, font l'objet de la Politique de confidentialité, laquelle est contenue dans un document distinct (« Politique de confidentialité ») auquel vous pouvez accéder en tout temps sur l'Application.

La Politique de confidentialité fait partie intégrante de ces CGU. En utilisant le Service, vous acceptez que nous traitions vos Données Personnelles conformément à la Politique de confidentialité.

En cas de questions relatives à la Politique de confidentialité et/ou au traitement de vos Données personnelles, vous pouvez nous contacter par email à l'adresse suivante : privacy@bazzile.ch.

7 Objet du Service

Le Service fonctionne comme une plateforme de mise en relations entre vous et des Annonceurs.

Les Annonceurs diffusent, via l'Application, des Annonces relatives à des biens immobiliers à louer ou à vendre. Lorsque vous utilisez l'Application, des Annonces vous sont présentées, en tenant compte de vos critères de recherche (localisation, surface, nombre de pièces, etc.) et/ou de vos préférences, lesquelles sont inférées de manière automatique en fonction des Annonces que vous avez précédemment *Liké* ou *Superliké*. Lorsque vous *Superlikez* une Annonce, les Données d'identification vous concernant sont transmises à l'Annonceur concerné, afin que celui-ci puisse entrer en contact avec vous.

Vous comprenez et acceptez que BAZZILE ne contrôle pas les annonces publiées par le biais de l'Application, et acceptez de dégager BAZZILE de toute responsabilité en relation avec les Annonces, leur contenu et vos relations avec les Annonceurs, et ce y compris lorsque le Chat a été utilisé comme canal de communication.

LES ANNONCEUR SONT SEULS RESPONSABLES, VIS-A-VIS DE VOUS ET DE TOUT TIERS, DU CONTENU DES ANNONCES QU'ILS DIFFUSENT PAR LE BIAIS DE L'APPLICATION.

BAZZILE N'INTERVIENT À AUCUN TITRE DANS VOS RELATIONS AVEC LES ANNONCEURS ET N'EFFECTUE AUCUN CONTRÔLE S'AGISSANT DU CONTENU DES ANNONCES DIFFUSEES PAR LE BIAIS DE L'APPLICATION.

TOUTE RESPONSABILITE DE BAZZILE EN LIEN AVEC LE CONTENU DES ANNONCES EST EXRESSEMENT EXCLUE, DANS TOUTE LA MESURE PERMISE PAR LA LOI.

LES ANNONCE ET/OU TOUTE AUTRE INFORMATION QUI VOUS SONT TRANSMISES PAR L'APPLICATION OU DANS LE CADRE DE VOTRE UTILISATION DE L'APPLICATION OU DU SERVICE NE CONSTITUENT EN AUCUN CAS UNE OFFRE, NI UNE INVITATION À FAIRE UNE OFFRE, NI AUCUNE AUTRE PROPOSITION DE QUELQUE NATURE QUE CE SOIT EN RELATION AVEC UN CONTRAT OU EN VUE DE LA CONCLUSION D'UN CONTRAT.

Si vous constatez qu'une Annonce est illicite ou inappropriée, ou qu'elle pourrait violer vos droits ou les droits d'un tiers, nous vous invitons à nous le faire savoir en nous adressant un e-mail à l'adresse suivante : contact@bazzile.ch.

8 Gratuité et mise à disposition à bien plaisir

Le Service vous est fourni gratuitement par BAZZILE, à sa seule discrétion et à bien plaisir.

Vous devez avoir accès à certaines ressources matérielles ou services pour pouvoir utiliser l'Application, notamment à un Dispositif mobile et à une connexion à un réseau de télécommunication. Ces éléments ne sont pas fournis par BAZZILE et doivent vous être fournis par les tiers de votre choix, sous votre responsabilité exclusive. Les coûts de télécommunication, notamment de *roaming*, sont exclusivement à votre charge. Nous ne fournissons aucun élément matériel ou service autre que l'Application et/ou les prestations complémentaires expressément prévues et décrites dans ces CGU.

9 Utilisation de l'Application

Le Service est essentiellement fourni par le biais de l'Application, que vous pouvez télécharger sur votre Dispositif mobile à partir de l'App Store ou du Google Store.

Une fois l'Application téléchargée, l'ouverture et l'utilisation de l'Application ne nécessitent ni identifiant ni mot de passe.

L'application affiche une Annonce à la fois, et vous invite à indiquer si l'Annonce vous intéresse (fonction *Like*), si elle vous intéresse et que vous souhaitez que vos Données d'identification soient transmises à l'Annonceur concerné (fonction *Superlike*) ou si elle ne vous intéresse pas. Une fois que vous avez effectué votre choix, l'Application affiche l'Annonce suivante. Lorsque vous utilisez l'Application, nous enregistrons vos choix afin d'afficher en priorité des annonces qui correspondent à vos préférences.

Lorsque vous utilisez l'Application en tant que simple Visiteur, c'est-à-dire sans avoir créé un Compte personnel sur l'Application, vous n'avez pas accès à la fonction *Superlike*. En outre, les choix que vous avez effectués en tant que Visiteur et/ou vos préférences ne seront pas réutilisés lors de vos prochaines utilisations de l'Application.

Afin de créer un Compte personnel sur l'Application, nous vous invitons à nous transmettre vos Données d'identification, soit au moyen d'un formulaire, soit en nous autorisant à les récupérer auprès d'un prestataire tiers. Lorsque vous créez un Compte personnel et utilisez l'Application en étant identifié, vous êtes un Utilisateur au sens des présentes CGU (et non un simple Visiteur). En tant qu'Utilisateur, vous avez la possibilité, en activant la fonction *Superlike* (symbolisée par un cœur) d'indiquer qu'une Annonce vous intéresse, que vous souhaitez être contacté par l'Annonceur qui l'a éditée, et que vous autorisez BAZZILE à transmettre vos Données d'identification à l'Annonceur concerné. Lorsque vous utilisez l'Application en tant qu'Utilisateur, nous enregistrons vos choix afin d'afficher en priorité des Annonces qui correspondent à vos préférences. Les choix que vous avez effectués en tant qu'Utilisateur sont réutilisés lors de vos prochaines utilisations de l'Application en tant qu'Utilisateur.

10 Transmission de vos Données d'identification aux Annonceurs

En activant la fonction *Superlike* pour une Annonce ou en adressant un message à un Annonceur, vous nous autorisez à transmettre vos Données d'identification à l'Annonceur qui l'a éditée et/ou à ouvrir un canal de communication avec cet Annonceur via le Chat.

EN ACTIVANT LA FONCTION SUPERLIKE POUR UNE ANNONCE, VOUS COMPRENEZ ET ACCEPTE QUE VOS DONNEES D'IDENTIFICATION SONT TRANSMISES PAR BAZZILE A L'ANNONCEUR CONCERNE, ET CE A VOS RISQUES ET PERILS.

LES ANNONCEURS SONT RESPONSABLES DU TRAITEMENT DES DONNEES PERSONNELLES VOUS CONCERNANT QUI LEUR SONT TRANSMISES PAR BAZZILE.

TOUTE RESPONSABILITE DE BAZZILE CONCERNANT LE TRAITEMENT OU L'UTILISATION FAITE PAR LES ANNONCEURS DE VOS DONNES PERSONNELLES EST EXPRESSEMENT EXCLUE, DANS TOUTE LA MESURE PERMISE PAR LA LOI.

BAZZILE N'ENDOSSE AUCUNE RESPONSABILITÉ EN LIEN AVEC LA RELATION QUI S'ÉTABLIRA (OU NON) ENTRE VOUS ET L'ANNONCEUR.

Le rôle de BAZZILE suite à l'activation de la fonction *Superlike* est strictement limité à la transmission de vos Données d'identification à l'Annonceur concerné, ou à l'ouverture d'un canal de communication via le Chat, conformément à vos instructions.

Vous pouvez librement choisir de ne pas nous transmettre vos Données d'Identification et d'utiliser le Service en tant que simple Visiteur.

11 Absence de garanties et exclusion de responsabilité

VOUS UTILISEZ L'APPLICATION ET LE SERVICE SOUS VOTRE PROPRE RESPONSABILITÉ ET À VOS RISQUES ET PÉRILS.

BAZZILE MET UNIQUEMENT A DISPOSITION UNE PLATEFORME DE MISE EN RELATION, SANS ÊTRE ELLE-MÊME RESPONSABLE DE L'UTILISATION QUI EN EST FAITE PAR LES ANNONCEURS OU LES UTILISATEURS.

VOTRE ATTENTION EST EXPRESSEMENT ATTIRÉE SUR LE FAIT QUE BAZZILE N'INTERVIENT PAS ET N'ASSUME AUCUNE OBLIGATION OU RESPONSABILITÉ D'AUCUNE SORTE, EN PARTICULIER EN LIEN AVEC :

- LES ANNONCES (Y COMPRIS LES ANNONCES TROMPEUSES OU INEXACTES) ;
- VOS RELATIONS AVEC LES ANNONCEURS ET LES UTILISATEURS ;

- LA QUALITE DES ANNONCEURS, LEURS ACTIONS OU LEURS PRESTATIONS ;
- TOUS AUTRES RAPPORTS DE DROITS ET OBLIGATIONS ENTRE VOUS ET UN ANNONCEUR OU UN AUTRE UTILISATEUR, QU'ILS SOIENT LIÉS OU NON AU SERVICE.

DANS TOUTE LA MESURE PERMISE PAR LA LOI, BAZZILE EXCLUT EXPRESSEMENT TOUTE RESPONSABILITE OU GARANTIE DE QUELQUE NATURE QUE CE SOIT, EXPLICITE OU IMPLICITE, EN RELATION AVEC L'APPLICATION OU LE SERVICE.

Nous ne garantissons pas, notamment, un fonctionnement ininterrompu et sans incident de l'Application ou du Service, ni que l'Application soit exempte de virus, défaillances ou erreurs. Nous ne pouvons être tenus responsables d'un quelconque dommage ou perte, direct ou indirect, que vous pourriez subir suite à un quelconque virus, défaillance ou erreur de l'Application ou autrement en lien avec la fourniture du Service.

Nous nous réservons le droit de modifier, suspendre ou arrêter définitivement la mise à disposition de l'Application ou la fourniture du Service à tout moment, à notre seule discrétion, sans aucun préavis ni indication de motifs. Nous ne pouvons être tenus responsables d'un quelconque dommage ou perte, direct ou indirect, entraîné par la modification, la suspension ou l'arrêt définitif de l'Application ou du Service.

Vous comprenez et acceptez que BAZZILE ne saurait d'aucune manière être tenue responsable de tout comportement illicite de la part d'un Annonceur, Visiteur ou Utilisateur ayant cours sur ou par le biais de l'Application, directement ou indirectement.

Nous ne donnons aucune garantie ou ne faisons aucune déclaration selon laquelle, notamment, (i) l'Application ou le Service répondront à vos besoins, (ii) l'Application ou le Service seront disponibles, ininterrompus, ponctuels, sécurisés ou sans erreur, (iii) les informations obtenues par le biais de l'Application, notamment les Annonces ou les informations transmises par des Utilisateurs, seront exactes ou fiables, (iv) toute erreur sera corrigée.

Tout fichier informatique téléchargé ou obtenu par le biais de l'Application l'est à votre gré et à vos risques. Vous serez seul responsable de tout dommage causé à votre Dispositif mobile ou de toute perte de données qui résulterait du téléchargement d'un tel fichier.

Aucune information qui vous est communiquée par le biais de l'Application, y compris les Annonces et leur contenu, ne créera une garantie ou une autre obligation non expressément indiquée dans les présentes CGU, et nous déclinons toute responsabilité découlant de toute confiance mise par quiconque dans ces informations.

12 Utilisations prohibées de l'Application

Lors de votre utilisation de l'Application, vous vous engagez à ne pas entreprendre les actions suivantes :

- renseigner délibérément des Données d'Identification qui ne sont pas les vôtres ;
- renseigner délibérément des Données d'Identification erronées ;
- utiliser l'Application à la place d'un autre Utilisateur sans autorisation valable ;
- utiliser l'Application et/ou son contenu à des fins professionnelles ;
- reproduire sans droit tout ou partie de l'Application ou de son contenu ;
- commercialiser tout élément émanant de l'Application ;
- utiliser des scripts automatisés pour collecter des informations provenant de l'Application ou pour interagir avec celle-ci ;
- télécharger, transmettre ou mettre à disposition au moyen de l'Application tout fichier électronique contenant des virus informatiques ou tout autre code informatique, fichier ou programme destinés à bloquer, endommager ou limiter les fonctions d'un logiciel, d'un équipement informatique, d'un matériel de télécommunication ou de toute autre technologie.

13 Liens

Nous sommes susceptibles d'afficher des liens vers d'autres sites Internet ou applications tiers non contrôlés par BAZZILE. Nous vous proposons ces liens à titre informatif uniquement, et leur affichage par le biais de

l'Application n'implique nullement que nous ayons vérifié ou approuvé leur contenu. Nous déclinons expressément toute responsabilité quant au contenu de tout site ou application tiers.

14 Droits de propriété intellectuelle

Les Droits de propriété intellectuelle et tout autre droit de propriété sur le contenu présenté par l'Application (incluant, entre autres, le contenu des Annonces, les éléments logiciels, le graphisme, les logos, les images, les vidéos ou toute autre information ainsi que leur sélection et leur agencement) demeurent la propriété exclusive de BAZZILE et/ou des Annonceurs concernés.

Les logos, le graphisme, les en-têtes de page, les icônes de boutons, les textes et les noms de services présentés sur l'Application font partie de l'habillage commercial de BAZZILE et sont protégés par des Droits de propriété intellectuelle de cette dernière.

Tous les Droits de propriété intellectuelle, non expressément accordés et s'appliquant à l'Application et/ou à son contenu, sont la propriété de BAZZILE ou des Annonceurs.

15 Licences

BAZZILE vous accorde une licence mondiale, gratuite, limitée, non exclusive, non-transférable, ne pouvant faire l'objet d'une sous-licence, et révoquant en tout temps, d'utilisation de l'Application.

La licence vous est accordée exclusivement pour vos besoins personnels et pour une utilisation conforme au but du Service et à ces CGU.

Toute utilisation à des fins commerciales et/ou contraire à ces CGU et/ou à la législation applicable est strictement interdite, ce qui inclut, sans limitation, la reproduction de tout ou partie de l'Application et des logiciels qui la composent, la modification de l'Application et/ou de son contenu, la reproduction automatisée (ou systématique) du contenu de l'Application, la diffusion du contenu de l'Application sous quelque forme que ce soit hors de votre cercle privé.

16 Indemnisation

Vous vous engagez à indemniser intégralement et à dégager BAZZILE, y compris ses organes, employés et/ou agents, de tout dommage et toute responsabilité et contre toute réclamation, coût, procédure, dommage, et dépens (y compris les honoraires d'avocat et le manque à gagner) résultant du non-respect de votre part de la législation applicable et/ou de l'une ou plusieurs des obligations contenues dans ces CGU.

17 Résiliation

BAZZILE peut décider d'arrêter de fournir le Service en tout temps, à sa seule discrétion, sans préavis et sans indication de motifs. Dans un tel cas, aucune indemnité ne sera due aux Utilisateurs ou aux Visiteurs.

BAZZILE peut décider de vous refuser l'accès et/ou l'utilisation de tout ou partie de l'Application et/ou du Service, pour une période définie ou illimitée, si (i) vous enfreignez ces CGU et/ou la législation applicable et/ou toute autre règle régissant l'utilisation du Service, (ii) votre comportement peut nuire à BAZZILE, à d'autres utilisateurs du Service ou à des tiers ou (iii) pour tout autre motif défini par BAZZILE.

Vous pouvez, à tout moment, cesser définitivement d'utiliser le Service et/ou nous demander d'effacer définitivement toutes les Données Personnelles vous concernant.

18 Divers

La nullité ou l'inapplicabilité d'une disposition des CGU n'affecte nullement la validité ou l'applicabilité des autres dispositions de ces CGU. Si une disposition devait être considérée comme nulle ou invalide par un tribunal ou toute autre autorité compétente, les autres dispositions resteraient entièrement en vigueur.

Ces CGU constituent l'intégralité de l'accord entre les Parties en lien avec leur objet. Elles remplacent et annulent tous les précédents accords ou pourparlers à ce sujet.

Le manquement de BAZZILE à exercer un droit conféré par ces CGU, ou à faire appliquer une disposition de ces CGU, ne constitue pas une renonciation à exercer ce droit ou à faire appliquer cette disposition.

19 Droit applicable et for

Ces CGU sont régies par le droit suisse.

Les litiges découlant de ces CGU, y compris les litiges concernant leur validité, ainsi que les litiges liés à l'utilisation de l'Application et/ou du Service et dirigés contre BAZZILE relèvent de la compétence des tribunaux ordinaires genevois, à moins que le droit suisse ne vous permette d'agir devant les tribunaux de votre lieu de domicile.

BAZZILE TECHNOLOGY SA
Cours de Rive 5
1204 Genève
Suisse